

ООО «Специализированный застройщик «Южный квартал» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Южный квартал»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Специализированный застройщик «Южный квартал»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	475
ИНН	9702033596
ОГРН/ОГРНИП	1217700271832
Дата государственной регистрации юридического лица	08.06.2021
Номер протокола вступления	359 от 10.01.2022 г.
Дата регистрации в реестре СРО	10.01.2022
Орган принятия решения о вступлении	Президиум
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 10.01.2022 г. №000000000000000000692 (Вступление)
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Захарова Ольга Вячеславовна

**Место нахождения
юридического лица в
соответствии с Единым
государственным реестром
юридических лиц (для
Индивидуального
предпринимателя: место
фактического
осуществления
деятельности)**

129090, город Москва, муниципальный округ Мещанский
вн.тер.г., Протопоповский пер., дом 19, стр.12, этаж 1,
помещ.II, ком.3

Фактический адрес

129090, город Москва, муниципальный округ Мещанский
вн.тер.г., Протопоповский пер., дом 19, стр.12, этаж 1,
помещ.II, ком.3

**Электронная почта
организации**

nuke120912@gmail.com;YUZHNYJKVARTAL@GMAIL.COM

Контактный телефон

+7 495 363 57 18

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на выполнении инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров							
Дата решения о приеме в члены	Номер решения о приеме в члены и дата вступления в силу решения о приеме в члены	В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	В отношении объектов использования атомной энергии	Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)	Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	Статус права
10.01.2022	359 от 10.01.2022 г., 10.01.2022	Да	Нет	Нет	третьему уровню ответственности не превышает триста миллионов рублей	-	Действует

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «Специализированный застройщик «Южный квартал»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2022	Май	Нарушений не имеется, Применялись Подготовлен акт №097П-ВП2022-2 от 10 июня 2022 г.	Систематическая не уплата членских взносов ООО Специализированный застройщик Южный квартал произвела оплату имеющейся задолженности по членским взносам, что соответствует: -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации соответствие предоставленной документации -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации.
Плановая проверка, Документарная проверка	2023	Январь	Нарушений не имеется, Не применялись Подготовлен акт №109 от 18 апреля 2023 г.	Предоставленная документация ООО «Специализированный застройщик «Южный квартал» соответствует: - требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации.
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2023	Август	Нарушений не имеется, Не применялись Подготовлен акт №0182П-ВП2023 от 16 августа 2023 г.	Систематическая не оплата членских взносов ООО Специализированный застройщик Южный квартал произвело оплату имеющейся задолженности по членским взносам, что соответствует: -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2024	Январь	Нарушений не имеется, Не применялись Подготовлен акт №86 от 15 апреля 2024 г.	соответствие предоставленной документации -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации. Предоставленная документация ООО «Специализированный застройщик «Южный квартал» соответствует: - требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации
Плановая проверка, Документарная проверка	2025	Январь		
Элементы 1—5 из 5.				

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета от 10 июня 2022 г. выдано предписание №097П-ВП2022 от 10.06.2022 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11.07.2022 г.	11.07.2022	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол от 11.07.2022 г.
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарного комитета от 11 июля 2022 г. вынесено предупреждение №097П-ВП2022 от 11.07.2022 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.08.2022 г.	10.08.2022	Применение меры дисциплинарного воздействия
Приостановление права	Решением Президиума №470 от 10 августа 2022 г. в срок до 8 ноября 2022 г. действие права приостановлено	08.11.2022	Действие возобновлено, решение Президиума, протокол №492 от 10.10.2022 г.

Элементы 1—3 из 3.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Южный квартал» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает триста миллионов рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 0,00 рублей.

что **не соответствует ни одному уровню ответственности** в соответствии с этим Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Южный квартал» не имеет права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

-

Дата размещения информации: 10.01.2022 00:00 , дата последнего изменения информации: 16.12.2024 14:26